



**Alla c.a. Segretario Generale**

**Dott.ssa Anna Sacco Botto**

**OGGETTO: RELAZIONE SULL'ATTIVITA' SVOLTA DAI SERVIZI PATRIMONIO, VIABILITA' ILLUMINAZIONE PUBBLICA, EDILIZIA SCOLASTICA, CATASTO, PIANIFICAZIONE SERVIZI DI PROTEZIONE CIVILE, CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. ANNO 2018.**

**SETTORE TECNICO**

RESPONSABILE: Davide MUSSA

**ATTIVITA' DEL SETTORE PER L'ANNO 2018:**

Realizzazione delle opere pubbliche, nella manutenzione del demanio e patrimonio pubblico e la pianificazione territoriale. A ciò si sono affiancate tutte le attività gestionali, di programmazione, di controllo, di gestione delle emergenze e di pianificazione connesse con il demanio e patrimonio comunale.

Il servizio LL.PP. – Patrimonio - Urbanistica ha progettato ed attuato gli interventi programmati dall'Amministrazione nel campo delle opere pubbliche (fabbricati comunali, edilizia scolastica, viabilità, illuminazione pubblica, aree verdi comunali, ecc.), svolgendo e coordinando le seguenti attività:

- a) progettazione (interna e/o esterna);
- b) appalto dei lavori (compresa la gestione delle gare);
- c) direzione dei lavori (interna e/o esterna);
- d) contabilità e liquidazione degli stessi.

Il settore si è inoltre occupato delle seguenti funzioni:

- 1) gestione contratti di acquisto e fornitura di beni mobili per gli uffici ed edifici comunali;
- 2) gestione attività di espropriazione ed occupazione di urgenza per causa di pubblica utilità;
- 3) osservanza delle norme in materia di sicurezza del lavoro e rapporti con il medico competente e con il responsabile del servizio di prevenzione e protezione ex D.Lgs. 81/2008.

In relazione a tali servizi di seguito si riportano, a mero titolo indicativo e non esaustivo, le specifiche competenze:

- Progettazione dei lavori pubblici (interna e/o esterna): rilievi topografici, elaborati grafici, computi metrici estimativi, redazione di capitolati, coordinamento dei / con i consulenti esterni di supporto e tutto quanto necessario alla progettazione;



## **UNIONE DI COMUNI CANELLI - MOASCA**

- Gestione delle gare di appalto per lavori pubblici, servizi e forniture;
- Gestione dei rapporti e contatti con gli Enti Finanziatori, quali: CC.DD.PP., Ministeri, Regione, Credito Sportivo, Fondazioni, GSE relativi ai lavori pubblici;
- Assunzione mutui;
- Direzione lavori pubblici: controllo nell'esecuzione dei lavori, contabilità, coordinamento per la sicurezza, collaudo lavori;
- Assunzione delle funzioni del responsabile unico del procedimento;
- Presidenza delle gare di appalto;
- Autorizzazione dei subappalti;
- Gestione dei rapporti tra progettista, direzione lavori, impresa ed Amministrazione;
- Gestione dei rapporti con gli Enti che intervengono per competenza attribuita dalla legislazione vigente nell'iter tecnico amministrativo di un lavoro pubblico (Magistrato del Po, Sovrintendenza Beni Architettonici, Regione Piemonte, ecc.);
- Gestione interventi ed attività necessarie all'ottenimento delle autorizzazioni e nulla osta relativi alla realizzazione di lavori pubblici;
- Sottoscrizione di contratti relativi ad opere pubbliche con assunzione della qualifica di committente;
- Collaborazione con il Servizio Segreteria per la predisposizione degli atti amministrativi connessi ai lavori pubblici;
- Gestione incarichi a professionisti esterni, nonché liquidazione di parcelle e fatture inerenti i lavori pubblici;
- Rilevazioni statistiche OO.PP. - Osservatorio OO.PP.;
- Gestione contratti di acquisto e fornitura di beni mobili per gli uffici ed edifici comunali e contratto di noleggio di fotocopiatrici;
- Acquisto, fornitura e manutenzione delle risorse informatiche (hardware e software) e relativi contratti di assistenza tecnica;
- Gestione attività di espropriazione ed occupazione di urgenza per causa di pubblica utilità;
- Osservanza delle norme in materia di sicurezza del lavoro e rapporti con il medico competente e con il responsabile del servizio di prevenzione e protezione ex D.Lgs. 81/2008;

-

Inoltre si evidenziano le seguenti ulteriori funzioni rispetto alle quali si riportano, a mero titolo indicativo e non esaustivo, le specifiche competenze anche se eventualmente trasferite all'Unione di Comuni:

### **Urbanistica**

- Gestione P.R.G.C. vigente e sua revisione;
- Strumenti urbanistici esecutivi del P.R.G.C.;
- Gestione S.I.T.;



## **UNIONE DI COMUNI CANELLI - MOASCA**

- Coordinamento con l'Unione di Comuni Canelli e Moasca che ne è titolare, di numerose attività riguardanti il territorio comunale.

### **Manutenzione patrimonio (trasferita all'Unione di Comuni)**

- Gestione e controllo consumo utenze energia elettrica, acqua e gas;
- Verifiche degli estintori;
- Gestione e manutenzione degli ascensori e/o elevatori;
- Manutenzione degli automezzi del Servizio;
- Gestione calore degli edifici comunali;
- Gestione e vigilanza dei beni mobili assegnati;
- Convenzioni e concessioni a terzi di locali ed edifici comunali.

### **Aree verdi comunali (trasferita all'Unione di Comuni)**

- Gestione delle aree verdi, aiuole delle rotatorie, aree spartitraffico;
- Gestione aree verdi edifici scolastici;
- Controllo e manutenzione delle strutture d'arredo (panchine, cestini portarifiuti, ecc.);
- Controllo e manutenzione delle strutture ludiche presenti nelle aree verdi ed all'interno delle scuole materne.

-

### **Viabilità e strade comunali (trasferita all'Unione di Comuni)**

- Gestione della manutenzione ordinaria delle strade comunali;
- Gestione della manutenzione ordinaria dei marciapiedi;
- Gestione del servizio di pulizia banchine, sfalcio scarpate e pulizia cunette delle strade comunali;
- Controllo delle strade comunali con ripristino delle buche sulle strade comunali asfaltate;
- Gestione dei rapporti con le Province di Asti e di Cuneo e con i comuni limitrofi;
- Gestione del servizio di sgombero neve e trattamento preventivo antighiaccio delle strade comunali e dei marciapiedi.

-

### **Illuminazione pubblica (trasferita all'Unione di Comuni)**

- Manutenzione ordinaria degli impianti di illuminazione pubblica;
- Controllo dei punti luce comunali.

### **Protezione civile (trasferita all'Unione di Comuni)**

- Gestione del servizio e dei suoi rapporti con la Prefettura, la Provincia e la Regione;
- Gestione ed aggiornamento del Piano di Protezione Civile

#### **Protezione Civile – Previsione**

- Istituzione dei servizi e valutazioni di eventuali servizi di reperibilità;
- Ricezione dei sistemi di allerta (con particolare riferimento al rischio idro-geologico);
- Vigilanza / monitoraggio dei fenomeni, durante la loro evoluzione.



## **UNIONE DI COMUNI CANELLI - MOASCA**

---

### Protezione Civile - *Prevenzione*

- Redazione dei piani di emergenza;
- Individuazione delle funzioni;
- Individuazione sedi COC, COM;
- Individuazione delle aree (ammassamento, ricovero, attesa);
- Formazione del personale (con riferimento alla sola formazione in tema di protezione civile);
- Informazione alla popolazione (in particolare scuole);
- Rapporti con l'associazionismo/volontariato (nella fase di prevenzione);
- Rapporti con gli enti superiori /partecipazioni a riunioni e comitati (fatta salva la possibilità per i Sindaci o loro delegati di partecipare ad incontri, commissioni o simili qualora convocati espressamente o per temi specifici)

### Protezione Civile - *Soccorso*

- Gestione delle funzioni;
- Gestione delle sedi COC, COM;
- Rapporti con il volontariato nella fase di soccorso (con riferimento all'associazionismo in genere, non riconducibile alle attività di protezione civile)

### Protezione Civile - *Superamento dell'emergenza*

- Coordinamento censimento danni e situazioni per il comprensorio URF;
- Rendicontazione agli enti superiori
- Gestione di fondi legati all'emergenza
- Prove di evacuazione negli edifici pubblici e scuole (è fatta salva per ogni comune la possibilità di curare ed organizzare singole iniziative e prove.

-

### **Sicurezza sul Lavoro - D.Lgs. 81/2008**

- Coordinamento della funzione: ricognizione delle figure e delle responsabilità formalmente coinvolte; rapporti con il datore di lavoro; organizzazione generale delle attività (anche mediante un sistema di gestione);
- Ruolo di RSPP e coordinamento del SPP;
- Assistenza ai datori di lavoro per la redazione della "Valutazione del rischio" complessivamente intesa;
- Segreteria della riunione periodica prevista dalla normativa;
- Consulenza ed assistenza per la redazione dei DUVRI Documenti di valutazione dei rischi da interferenza (l'attività è stata svolta qualora richiesto dai singoli servizi/settori che predispongono appalti/servizi/forniture con interferenze);
- Consulenza e aggiornamento rispetto alle normative in materia; ricognizione di eventuali incentivi o premi agli enti legati alla funzione;



## **UNIONE DI COMUNI CANELLI - MOASCA**

- “Valutazione del rischio” complessiva: assistenza e redazione dei documenti di valutazione del rischio delle sedi di lavoro; redazione del relativo e conseguente PMA Piano delle misure di adeguamento;
- Redazione dei piani di emergenza / di evacuazione degli edifici per il Comune di Canelli;
- Consulenza ed assistenza in materia di DPC Dispositivi di protezione collettiva e DPI Dispositivi di protezione individuale;
- Formazione, informazione ed addestramento in materia di sicurezza: redazione della pianificazione periodica in materia, organizzazione e gestione della formazione, compresa la verifica di apprendimento;
- Gestione delle cassette di pronto soccorso sanitario: ricognizione dei responsabili, ripristino dei materiali;
- Gestione di una banca dati informativa sul personale dipendente, ai fini della sorveglianza sanitaria;
- Predisposizione (con la collaborazione del medico competente) del Piano per la sorveglianza sanitaria; attuazione del Piano (affidamento dell’incarico professionale, gestione dei rapporti, organizzazione delle visite, gestione documentale a seguito delle visite e della redazione dei certificati).

### **C.U.C. e contratti:**

- Gestione procedure di affidamento;
- Stipulazione contratti per acquisto e alienazione beni comunali in esecuzione di specifiche deliberazioni del consiglio comunale;
- Predisposizione e stipulazione dei contratti in cui il Comune è parte;
- Registrazione e trascrizione dei contratti;
- Collaborazione con i tecnici di tutti i servizi per le procedure amministrative volte alla realizzazione delle opere pubbliche;
- Richiesta di certificazioni e i codici per i contratti di forniture, servizi e lavori.

### **PROGETTI**

#### **PROGETTO 1: REALIZZAZIONE DELLE OPERE INDICATE DALL’AMMINISTRAZIONE DEL PROGRAMMA OO.PP.**

Nel corso dell’anno è stata data attuazione alla realizzazione delle opere indicate dall’amministrazione nel programma annuale delle opere pubbliche e in particolare:

- Istituto Comprensivo di Canelli: interventi di rinforzo strutturale dei solai (incarico di progettazione, direzione lavori, contabilità, e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, degli interventi di rinforzo strutturale dei solai – Istituto comprensivo GB Giuliani – C. Gancia con D.D. n. 574 del 11/10/2018); in fase preliminare la scelta della tipologia di intervento è stata concordata con i funzionari della



## **UNIONE DI COMUNI CANELLI - MOASCA**

- Regione Piemonte e con i tecnici della Task Force dell'Edilizia Scolastica; i lavori dovranno essere eseguiti durante il periodo di chiusura estiva dell'edificio nell'anno 2019;
- Scuola dell'Infanzia C.A. Dalla Chiesa: interventi di messa in sicurezza ed adeguamento alla normativa antincendio: il progetto di fattibilità tecnica ed economica, approvato in linea tecnica con D.G.C. n. 70 del 078 giugno 2018, è presente nella graduatoria dei comuni e loro associazioni della programmazione triennale dell'edilizia scolastica 2018-2020, in attesa di finanziamento; per quel che riguarda il contributo straordinario antincendio il progetto di fattibilità tecnico ed economica è risultato in graduatoria e verrà finanziato; in attesa di comunicazioni da parte della Regione Piemonte;
  - Casa di Riposo comunale Giulio e Rachele Bosca: interventi di messa in sicurezza ed adeguamento alla normativa antincendio: sono state inviate al Ministero dell'Interno due istanze di contributi per gli anni 2018 e 2019 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio. art. 1 comma 853 della legge 27 dicembre 2017, n. 205.; per l'anno 2018 l'opera non è stata finanziata; per l'anno 2019 non sono ad oggi pervenute comunicazioni in merito;
  - Interventi di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza delle pareti perimetrali ed efficientamento energetico del palazzetto dello sport di Canelli: i lavori, attualmente in corso, sono stati aggiudicati con D.D. 638 del 09/11/2018 e consegnati in data 13/12/2018;
  - Opere edili di bonifica amianto e riqualificazione acustica ed energetica del palazzetto dello sport di Canelli: i lavori sono stati aggiudicati con D.D. 401 del 06/07/2018, consegnati in data 03/09/2018 e terminati in data 07/12/2018;
  - Strada comunale Braglia: intervento di messa in sicurezza di versante in frana e di consolidamento del corpo stradale: sono state inviate al Ministero dell'Interno due istanze di contributi per gli anni 2018 e 2019 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio. art. 1 comma 853 della legge 27 dicembre 2017, n. 205.; per l'anno 2018 l'opera non è stata finanziata; per l'anno 2019 non sono ad oggi pervenute comunicazioni in merito;

Alla realizzazione delle opere, la cui esecuzione è affidata, prevalentemente in appalto o in concessione, con l'ausilio del responsabile del procedimento per la realizzazione delle opere pubbliche, si è vigilato sulla corretta applicazione dei termini contrattuali.

### **PROGETTO 2: MANUTENZIONE ORDINARIA SULLA VIABILITA' COMUNALE – ANNO 2018**

Questa attività ha riguardato le principali sotto-attività inerenti la gestione della rete stradale appartenente al demanio comunale:

- attività di vigilanza e controllo della rete stradale;
- rilascio di autorizzazioni, concessioni e pareri per l'accesso e l'esecuzione di opere nella fascia di rispetto stradale;
- gestione dei mezzi operativi e delle autovetture;
- esecuzione della segnaletica orizzontale (in base alle risorse disponibili) e installazione della segnaletica verticale secondo le disposizioni del Codice della Strada;



## **UNIONE DI COMUNI CANELLI - MOASCA**

- manutenzione invernale della rete stradale (spargimento di sale e sabbia, sgombero neve, rappazzature invernali) eseguita parte con mezzi propri, parte con nolo di mezzi di terzi, parte appaltata ad imprese;
- interventi urgenti di sgombero della sede stradale da fango e detriti in caso di piogge intense;
- interventi urgenti in caso di frane e crolli per la segnalazione del pericolo e, ove possibile, immediata eliminazione del pericolo;
- interventi urgenti in caso di incidenti stradali per la segnalazione del pericolo, e riparazione dei danni causati dai veicoli all'impianto stradale (demolizione di barriere, segnali, ecc.);
- attività di pulizia fossi e cura della regimazione delle acque provenienti dalla sede stradale, al fine di assicurare la massima sicurezza in caso di pioggia;
- taglio dell'erba della banchina stradale e delle scarpate, al fine di assicurare la massima visibilità agli automobilisti e una decorosa manutenzione del patrimonio stradale;
- interventi di costruzione e riparazione di opere esistenti lungo la rete stradale (ponticelli, muri di sostegno, cunette in calcestruzzo, ecc.), installazione e sostituzione di barriere laterali;
- attività di progettazione, direzione e coordinamento della sicurezza per i lavori di manutenzione appaltati a ditte esterne.

Proporzionale riduzione delle spese rispetto agli anni precedenti ottenuta attraverso alcuni accorgimenti quali utilizzo di macchinari e prodotti più performanti per la chiusura delle buche, fornitura con posa in opera di segnaletica orizzontale ad elevate prestazioni di rifrangenza e maggiore curabilità, ottimizzazione degli interventi di sfalcio delle banchine stradali.

### **PROGETTO 3: ATTIVITA' DI RIORGANIZZAZIONE DEL SISTEMA DI PROTEZIONE CIVILE IN COLLABORAZIONE CON IL COMANDO DI POLIZIA LOCALE OBIETTIVI – ANNO 2018**

E' stato predisposto ed approvato in via definitiva il Piano Comunale di Protezione Civile sia per la parte generale che per la parte operativa.

Il sistema di comando e controllo identificherà gli organismi di protezione civile esistenti a livello comunale, definendone i compiti ed il tipo di organizzazione con la quale operano. La struttura di comando sarà formata da diversi organismi e forze ai quali saranno attribuiti compiti ben precisi.

### **PROGETTO 4: ACCESSO A BANDI DI FINANZIAMENTO – ANNO 2018**

Nel corso dell'anno 2018, oltre a quanto già descritto nell'ambito del progetto 1, sono state inviate ulteriori istanze di finanziamento per:

- 1) conto termico per la pubblica amministrazione relativamente ai lavori di ristrutturazione della scuola dell'infanzia Fondazione Specchio dei Tempi (ottenendo un contributo di € 82.000,00);
- 2) realizzazione di nuovi investimenti a valere sugli spazi finanziari concessi dallo Stato per gli anni 2018-2020. Programma di interventi di investimento a favore dei Comuni piemontesi



**UNIONE DI COMUNI  
CANELLI - MOASCA**

---

costituito dal punteggio 5 della graduatoria ex L.R. 6/2017 approvato con D.G.R. n° 37-7662 del 5 ottobre 2018 modificata con D.G.R. n. 38-7739 del 19.10.2018 di Euro 13.460.770,14 (ottenendo un contributo di € 60.000,00 per la sistemazione delle strade comunali)

- 3) bando “sport e periferie” 2018 per la selezione di interventi da finanziare nell'ambito delle risorse di cui all'articolo 1, comma 362 della legge 27 dicembre 2017, n. 205 (in attesa di comunicazioni in merito);
- 4) L.R. 93/95 - D.G.R. 97-7423 DEL 03/08/2018 - PIANO ANNUALE PER L'IMPIANTISTICA SPORTIVA PER L'ANNO 2018 (in graduatoria ed in attesa di finanziamento)